

平成 3 1 年 度  
事 業 計 画 書

自 平成 3 1 年 4 月 1 日

至 平成 3 2 年 3 月 3 1 日

公益財団法人 富津市施設利用振興公社

# 平成31年度事業計画書

平成31年4月1日から平成32年3月31日まで

## ◎ 事業活動方針

当社は、平成元年に設立して以来、30年という長きにわたり富津市都市公園、市立公園、体育施設（以下、本施設）の維持管理及び施設運営を行い、市と協働して市のまちづくり、市民の健康増進活動に寄与してきました。

平成31年度は、これまでに培った実績を踏まえた中で、引き続き、施設の設置目的を順守し、充実した運営を実施してまいります。

そこで、各運動施設の利用率の向上を図るべく、より多くのスポーツプログラムを提供できるよう、スポーツ施設の管理運営事業で経験豊富なミズノスポーツサービス株式会社（以下、ミズノ）と共同体を組みました。

公益財団法人としての公益性・継続性、民間企業であるミズノのネットワーク・経験ノウハウ等独自の強みを融合させた施設管理運営を行ってまいります。

今後も指定管理者として、現状の課題を検証し、その対策を講じるとともに、「いつでも誰でも 快適に」のローガンのもと、安全で安心して利用できる施設の維持管理を行い、新たなサービス策や利用促進策に取り組み、市民の健康、スポーツ振興、緑化推進を通して誰もが心身ともに健康になることに貢献していきます。

## 『公益目的事業1』

### 1 富津市都市公園及び富津市立公園

#### (1) 事業計画

市民ふれあい公園等の都市公園11箇所（別表1）、湊親水公園等の市立公園4箇所（別表1）を、各施設の特性を生かし市民のための適切な都市環境の形成、また、安全で快適な生活の確保とともに潤いと安らぎを与えるためのレクリエーションの場を提供するため、自然環境に配慮した市民サービスの向上に努め、安全で快適な施設運営を行います。

#### (2) 自主事業

- ① 住民の体力の向上及びスポーツに関する知識・技能の向上を目指したスポーツ教室・大会等を企画・実施し、ミズノのネットワーク・経験ノウハウ等独自の強みを融合させた高度なサービスの提供を行います。

（定款 第4条第1号に関する事業）

ア ふれあいジュニア陸上教室（富津市陸上競技協会 共催事業）

開催場所 市民ふれあい公園 臨海陸上競技場及び運動場広場

開催時期 毎月2回 第1・3土曜日

対象者 小学校1年生から高校3年生まで

イ 振興公社だより発行

内 容 毎月1回 発行

スポーツ施設スケジュール、結果、公園施設の状況等を周知しスポーツの促進及び施設利用の推進を図る。

ウ テニスラケット貸出し事業

内 容 テニスコート利用者を対象にテニスラケットの貸出しを行い、手軽にテニスができるよう施設利用推進を図る。

料 金 1回100円

※ 料金については、新規ラケットの購入や補修等に使用する。

エ 市民ふれあい公園テニス大会

開催場所 市民ふれあい公園テニスコート

開催時期 平成31年10月

対象人員 40組（男子ダブルス24組・女子ダブルス16組）

参加費 1チーム2,000円

オ 富津市元旦マラソン大会（富津市体育協会 共催事業）

開催場所 市民ふれあい公園 臨海陸上競技場

開催時期 平成32年1月1日

対象者 小学生以上

カ ウォーキング教室（ノルディックウォーキング）

開催場所 市民ふれあい公園

対象者 どなたでも

参加費 1回500円

キ 運動会必勝塾（走り方教室）

開催場所 市民ふれあい公園 臨海陸上競技場及び運動場広場

対象者 幼児・小学生

参加費 1回500円

ク ソフトテニス講習会（君津地方ソフトテニス育成協会 共催事業）

開催場所 市民ふれあい公園テニスコート

開催時期 平成32年2月

対象者 君津地方中学校ソフトテニス部員

ケ 陸上クリニック

開催場所 市民ふれあい公園 臨海陸上競技場

開催時期 平成32年2月

対象者 小学生高学年以上

コ 少年サッカー大会事業

開催場所 市民ふれあい公園 臨海陸上競技場

対象者 少年サッカー連盟所属チーム

内 容 少年サッカー連盟と協力し、少年サッカー育成を図り、他チームとの親睦に寄与する事業

② 地域住民の緑化意識の向上を図る。（定款 第4条第2号に関する事業）

ア ふれあい木工教室

開催場所 市民ふれあい公園内 ビジターセンター

開催時期 夏休み期間中の1日

対象者 どなたでも

内 容 公園内の倒木や枯れ木を有効活用し、樹木の名札作製と取付けを行う。

イ 資源リサイクル事業

内 容 公園内のゴミを回収し、分別後、リサイクルを実施。環境に配慮した事業を展開しつつ、ゴミ処分量の縮小にも寄与する。

ウ エコキャップ運動（ペットボトルキャップ回収）

内 容 施設利用者の協力を得てペットボトルキャップを回収し、富津市社会福祉協議会へ持参することで、社会福祉活動に協力するとともに環境に配慮した事業を展開してまいります。

## 『公益目的事業 2』

### 1 富津市体育施設

#### (1) 事業計画

富津市総合社会体育館等富津市体育施設の4施設(別表2)を、安全で良好な環境維持を目指し、利用者に平等で有効利用される施設として提供ができるよう管理運営を行います。

また、ミズノと共同体を組むことにより、トレーニングルームと新規スポーツ教室の企画運営の充実を図り、施設利用の促進、市民サービスの向上に努めます。

#### (2) 自主事業

① 住民の体力の向上及びスポーツに関する知識・技能の向上を目指したスポーツ教室・大会等を企画・実施し、ミズノのネットワーク・経験ノウハウ等独自の強みを融合させた高度なサービスを提供する。

(定款 第4条第1号に関する事業)

ア なぎなた教室(富津市なぎなた連盟 共催事業)

開催場所 富津市総合社会体育館

開催時期 平成31年4月から通年(月3回)

対象者 どなたでも

イ 羽田ヴィッキーズバスケットボール教室

開催場所 富津市総合社会体育館

開催時期 平成31年9月

対象者 富津市内及び近隣市ミニバスケットチーム

ウ 少年サッカー大会事業

開催場所 新富運動広場

対象者 少年サッカー連盟所属チーム

内容 少年サッカー連盟と協力し、少年サッカー育成を図り、他チームとの親睦に寄与する事業

エ テニスラケット貸出し事業

内容 テニスコート利用者を対象にテニスラケットの貸出しを行い、手軽にテニスができるよう施設利用推進を図る。

料金 1回100円

※ 料金については、新規ラケットの購入や補修等に使用する。

オ ラララフィット（高齢者介護予防教室）

開催場所 富津市総合社会体育館

対象者 一般（65歳以上）

内容 健康づくりを目的としたフィットネス教室  
10回コースを3クール実施

参加費 1回500円

カ ラララサーキット（健康体操教室）

開催場所 富津市総合社会体育館

対象者 一般

内容 高齢者中心に軽運動教室  
10回コースを3クール実施

参加費 1回500円

キ グッズエクササイズ教室

開催場所 富津市総合社会体育館

対象者 一般

内容 幅広い年齢層で、初めての方でも簡単に出来るストレッチや体操で体力向上を目指します。  
月4回 通年実施

参加費 1回500円

ク 健康測定会

開催場所 富津市総合社会体育館

対象者 一般

内容 地域住民の方の健康測定（体組成・骨密度・足型）及び運動の継続につながるよう、健康測定を実施します。  
年3回 実施

参加費 1回300円

ケ 卓球スクール

開催場所 富津市総合社会体育館

対象者 一般

内容 初心者から丁寧に指導。  
月4回 通年実施

参加費 1回1,000円

コ トレーニング室定期利用

開催場所 富津市総合社会体育館

対象者 一般

内容 利用促進の向上を目的とし、定額での施設利用を促進する。

料金 月 2,000 円

② 地域住民の緑化意識の向上を図る。(定款 第4条第2号に関する事業)

ア 資源リサイクル事業

内容 公園内のゴミを回収し、分別後、リサイクルを実施。環境に配慮した事業を展開しつつ、ゴミ処分量の縮小にも寄与する。

イ エコキャップ運動(ペットボトルキャップ回収)

内容 施設利用者の協力を得てペットボトルキャップを回収し、富津市社会福祉協議会へ持参することで、社会福祉活動に協力するとともに環境に配慮した事業を展開してまいります。

『公益目的事業3』

1 上総湊港海浜公園

(1) 事業計画

上総湊港海浜公園(別表3)は、地域住民等が海に親しめる憩いの場として、また、海水浴場と一体的に利用する場として、訪れる方々が快適に利用できるように管理運営を行います。

(2) 自主事業

① 住民の体力の向上及びスポーツに関する知識・技能の向上を目指したスポーツ教室・大会等を企画・実施し、より高度なサービスを提供する。

(定款 第4条第1号に関する事業)

ア グラウンドゴルフ大会

開催場所 上総湊港海浜公園

開催時期 平成31年9月

対象者 どなたでも

内容 コミュニケーションの場の提供とともに、施設の有効利用の促進を図る。

② 地域住民の緑化意識の向上を図る。(定款 第4条第2号に関する事業)

ア ふれあい木工教室

開催場所 富津市民会館

開催時期 夏休み期間中の1日

対象者 どなたでも

内容 公園内の倒木や枯れ木を有効活用し、樹木の名札作製と取付けを行う。

イ 資源リサイクル事業

内容 公園内のゴミを回収し、分別後、リサイクルを実施。環境に配慮した事業を展開しつつ、ゴミ処分量の縮小にも寄与する。

ウ エコキャップ運動(ペットボトルキャップ回収)

内容 施設利用者の協力を得てペットボトルキャップを回収し、富津市社会福祉協議会へ持参することで、社会福祉活動に協力するとともに環境に配慮した事業を展開してまいります。

『公益目的事業4』

1 富津みなと公園

(1) 事業計画

富津みなと公園(別表3)は海に隣接しており、海に面した遊歩道から富士山が眺められる風光明媚な場所であり、「いつでも 誰でも 快適に」利用できるように安全な公園管理運営を行います。

(2) 自主事業

① 住民の体力の向上及びスポーツに関する知識・技能の向上を目指したスポーツ教室・大会等を企画・実施し、より高度なサービスを提供する。

(定款 第4条第1号に関する事業)

ア サッカーゴール貸出し事業

内容 シンボル広場・多目的広場の利用は、サッカーでの利用が多く考えられることから、公社にてサッカーゴールを用意し、貸出すことにより利用者への利便性を図る。

イ 少年サッカー大会事業

開催場所 富津みなと公園(シンボル広場・多目的運動広場)

対象者 少年サッカー連盟所属チーム

内容 少年サッカー連盟と協力し、少年サッカー育成を図り、他チームとの親睦に寄与する事業



② 地域住民の緑化意識の向上を図る。(定款 第4条第2号に関する事業)

ア 資源リサイクル事業

内 容 公園内のゴミを回収し、分別後、リサイクルを実施。環境に配慮した事業を展開しつつ、ゴミ処分量の縮小にも寄与する。

イ エコキャップ運動(ペットボトルキャップ回収)

内 容 施設利用者の協力を得てペットボトルキャップを回収し、富津市社会福祉協議会へ持参することで、社会福祉活動に協力するとともに環境に配慮した事業を展開してまいります。

『公益目的事業5・6』

1 その他管理施設

(1) 事業計画

売津パーク、更和公園、青木地区公園予定地4箇所(別表3)の特徴を生かし、利用される方々が快適に利用できるように地元区民と協働し、地域密着型の公園管理運営を行います。

また、富津市その他の公共団体の設置した公共施設の管理受託を行います。

(定款第4条第3号に関する事業)

『収益事業1』

1 管理施設の利用者の利便に資する事業

(1) 事業計画

施設利用者の利便性と公社自主財源の確保を目的とし、その利益を公社自主事業の財源に充当し、市民が利益を受けられるよう事業を行います。

ア 自動販売機販売手数料収入事業

イ 物品販売手数料収入事業

# 別表 1

## 公益目的事業 1 富津市都市公園一覽

施設名	業務内容	施設内容	備考
市民ふれあい公園 (緩衝緑地)	施設管理・利用管理業務 施設使用申込の受付 使用許可書の交付 使用料の徴収・納入 利用状況等の報告 夜間管理 各種施設点検整備 簡易な補修等維持管理	陸上競技場 全天候 8 コース・4 種公認 野球場 センター120m・両翼 92m スタンド収容人員 818 人 照明塔 6 基・162 灯 ふれあいテニスコート 人工芝コート 10 面 (内 5 面照明塔付) 富士見グリーンテニスコート アスファルトコート 8 面 人工芝コート 7 面 (内 4 面照明塔付) 壁打テニスコート 1 面 球技広場 13,555 m <sup>2</sup> 少年サッカー場 2,791.8 m <sup>2</sup> ゲートボール場 2,218.1 m <sup>2</sup> ローラースケート場 1,330 m <sup>2</sup> 運動場広場 7,132.5 m <sup>2</sup> 管理事務所 2 棟・ビジターセンター 多目的広場・アスレチック広場・駐車場 10 箇所 四阿 5 棟・パーゴラ 9 基・ベンチ 204 基 モニュメント 4 箇所他遊具植栽等公園施設 全体面積 約 53.1 h a	施設維持管理 浄化槽維持管理 簡易専用水道水 質検査 園内安全管理 浄化槽法定点検 消防設備点検 機械警備 電気設備保安管理 施設安全管理 他施設一般管理
青堀駅裏公園 大堀第 1 号公園 大堀第 2 号公園 大堀第 3 号公園 大堀第 4 号公園 大堀第 5 号公園 富津臨港公園 青木公園 若葉公園 青木第 4 号公園 (10 箇所)	施設管理業務 各種施設点検整備 簡易な補修等維持管理	青堀駅裏公園 3,479.30 m <sup>2</sup> 大堀第 1 号公園 10,000.00 m <sup>2</sup> 大堀第 2 号公園 1,333.72 m <sup>2</sup> 大堀第 3 号公園 1,029.65 m <sup>2</sup> 大堀第 4 号公園 1,986.06 m <sup>2</sup> 大堀第 5 号公園 1,414.69 m <sup>2</sup> 富津臨港公園 2,707.23 m <sup>2</sup> 青木公園 5,757.35 m <sup>2</sup> 若葉公園 2,500.24 m <sup>2</sup> 青木第 4 号公園 4,656.66 m <sup>2</sup> 全体面積 約 3.5 h a 植栽他公園施設	遊具施設補修 施設安全管理 他施設一般管理

## 富津市立公園一覽

施設名	業務内容	施設内容	備考
湊親水公園・神田 橋川面親水公園・ 青堀駅西口公園・ 上総湊駅前公園 (4 箇所)	施設管理業務 各種施設点検整備 簡易な補修等維持管理	湊親水公園 1,630.00 m <sup>2</sup> 神田橋川面親水公園 1,427.73 m <sup>2</sup> 青堀駅西口公園 593.00 m <sup>2</sup> 上総湊駅前公園 900.00 m <sup>2</sup> 全体面積 約 0.5 h a 植栽他公園施設	遊具施設補修 施設安全管理 他施設一般管理

## 別表 2

### 公益目的事業 2 富津市体育施設一覽

施設名	業務内容	施設内容	備考
富津市 総合社会体育館	施設管理・利用管理業務 施設使用申込の受付 使用許可書の交付 使用料の徴収・納入 利用状況等の報告 夜間管理 各種施設点検整備 簡易な補修等維持管理 その他体育施設管理業務 施設使用申込の受付 使用許可書の交付 使用料の徴収・納入 利用状況等の報告	鉄筋コンクリート造・2階建 延床面積 4,537.95 m <sup>2</sup> 主体育室 バスケットボールコート 2面 バレーボールコート 3面 バドミントンコート 10面 小体育室 バスケットボールコート 1面 バレーボールコート 1面 トレーニングルーム・放送室・会議室・更衣室・選手控室・医務室・幼児室・健康相談室他・観覧席 542席 全体面積 28,802 m <sup>2</sup>	体育施設維持管理 消防設備点検 機械警備 電気設備保安管理 各機械施設保守点検 施設安全管理 他施設一般管理
富津市 富津運動広場	施設管理・利用管理業務 各種施設点検整備 簡易な補修等維持管理	管理面積 19,000 m <sup>2</sup> 野球場 1面	運動広場維持管理 施設安全管理 他施設一般管理
富津市 新富運動広場	施設管理・利用管理業務 各種施設点検整備 簡易な補修等維持管理	新富運動広場 49,721 m <sup>2</sup> サッカー場 2面	運動広場維持管理 浄化槽維持管理 浄化槽法定点検 施設安全管理 他施設一般管理
富津市 浅間山運動公園	施設管理・利用管理業務 使用許可書の交付 使用料の徴収・納入 夜間管理 各種施設点検整備 簡易な補修等維持管理	野球場 センター122m・両翼 97.6m スタンド収容人員 350人 テニスコート フットサル兼用コート 1面 (照明塔付) 人工芝コート 3面 (照明塔付) 管理人室・更衣室・シャワー室・便所・倉庫等 全体面積 29,978 m <sup>2</sup>	電気設備保守点検 浄化槽維持管理 浄化槽法定点検 野球場グラウンド整備 テニスコート管理 フットサルコート管理 施設安全管理 他施設一般管理

### 別表 3

#### 公益目的事業 3 上総湊港海浜公園一覽

施設名	業務内容	施設内容	備考
上総湊港海浜公園	施設管理業務 各種施設点検整備 簡易な補修等維持管理	駐車場 2 箇所・便所 2 箇所・更衣室 2 箇所・シャワー室 2 箇所・水飲 5 箇所・パーゴラ 2 基・シェルター 3 基・ベンチ 21 基・他植栽等公園施設 全体面積 約 3.6 h a	電気設備保守点検 浄化槽維持管理 浄化槽法定点検 シャワー施設保守点検 便所清掃 施設安全管理 他施設一般管理

#### 公益目的事業 4 富津みなと公園一覽

施設名	業務内容	施設内容	備考
富津みなと公園	施設管理業務 各種施設点検整備 簡易な補修等維持管理	駐車場 2 箇所・便所 5 箇所・更衣室 2 箇所・シャワー施設（男女 4、障害者男女 2）・水飲 10 箇所・他植栽等公園施設 全体面積 約 16.2 h a	遊具施設補修 便所清掃 施設安全管理 他施設一般管理

#### 公益目的事業 5・6 その他管理施設一覽

施設名	業務内容	施設内容	備考
更和公園・売津パーク	施設管理業務 各種施設点検整備 簡易な補修等維持管理	更和公園 1,452 m <sup>2</sup> 売津パーク 5,559 m <sup>2</sup> 全体面積 約 7,000 m <sup>2</sup> 植栽遊具他公園施設	施設安全管理 他施設一般管理
青木地区公園予定地（4 箇所）	予定地管理業務	全体面積 7,655.90 m <sup>2</sup>	草地管理
上総湊港海浜公園	遊具管理 各遊具設備点検整備 簡易な補修等維持管理	滑り台	施設安全管理 他施設一般管理